／売　地／

小田原市本町

東海道線「小田原」駅

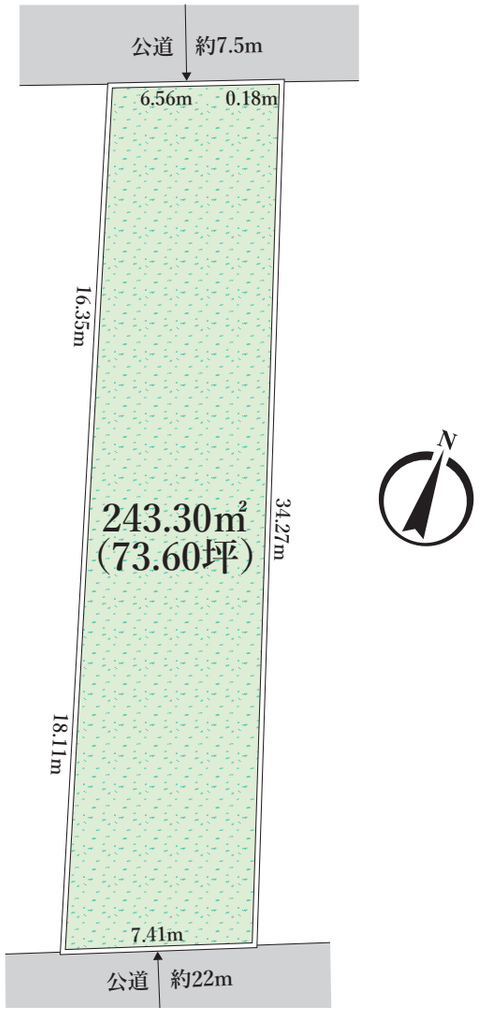
幼稚園・小学校に程近くお買い物施設充実の住環境!

通勤通学に便利な「小田原」駅徒歩11分!!

敷地面積73坪!

建築条件なし!
お好きなハウスメーカーで建築可能です!

三の丸小学区!
三の丸小学校まで290m!



販売価格／ **5,250万円**

■所在／小田原市本町1丁目274-1　■交通／東海道線小田原駅徒歩11分
■土地面積／243.30㎡(73.60坪)　■地目／宅地　■都市計画／市街化区域
■用途地域／商業地域　■建ぺい率／80%　■容積率／400%
■設備／公営水道・公共下水・東京電力・都市ガス　■土地権利／所有権
■接道状況／北側約7.5m公道・南側約22m公道　■現況／更地　■引渡／相談
＊建築条件なし
※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

LIFE INFORMATION 周辺施設のご案内

- ●三の丸小学校……290m
- ●城山中学校…… 1,390m
- ●小田原愛児園……325m
- ●花園幼稚園……500m
- ●セブンイレブン……380m
- ●三の丸ホール……270m
- ●ドン・キホーテ……940m
- ●ラスカ小田原…… 1,050m

物件案内図

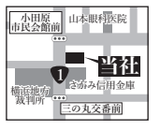
TOWA REAL ESTATE　株式会社 藤和不動産

TEL.0465-23-8108

https://108towa.co.jp
FAX 0465-23-8107
E-mail info@108towa.co.jp

神奈川県知事免許(2)30427号　(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員　(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員　(公社)東日本不動産流通機構

〒250-0012 神奈川県小田原市本町二丁目9番28号　●営業時間／10:00～18:00　●定休日／毎週水曜日 第2・第4木曜日



取引態様
売　主