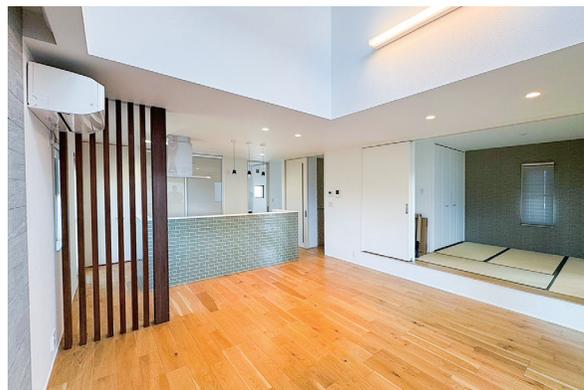


／中古戸建／  
**開成町 宮台**

小田急線「開成」駅

# お買い物施設に程近く住環境良好なロケーション!

## LDK広々21帖!リビング上部吹抜の開放的な空間!



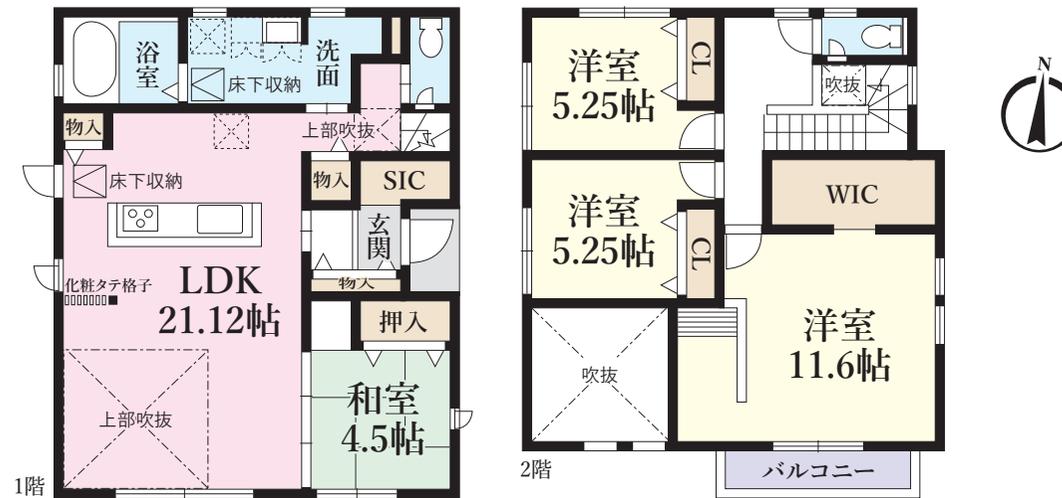
**敷地面積46坪!**

**太陽光発電システム付!  
カースペース2台可!**

**アイランドキッチン装備!  
SIC・WIC付収納充実!**

**南向きバルコニー、陽当たり良好!  
東西に建物が無く開放的な立地!**

間取図



LIFE INFORMATION 周辺施設のご案内



- 開成南小学校..... 1,170m
- 文命中学校..... 1,510m
- 開成幼稚園..... 475m
- みなみの保育園..... 1,200m
- 平中公園..... 420m
- ファミリーマート..... 445m
- かいせいモール..... 515m
- セイムス..... 560m



販売価格／

# 3,180万円

- 所在／足柄上郡開成町宮台532-1
  - 交通／小田急線「開成」駅徒歩17分
  - 土地面積／154.46㎡(46.77坪)
  - 建物面積／118.41㎡(35.74坪)
  - 構造／木造2階建
  - 間取／4LDK+SIC+WIC
  - 築年／平成30年8月
  - 土地権利／所有権
  - 地目／宅地
  - 設備／公営水道・合併浄化槽・オール電化
  - 都市計画／市街化調整区域
  - 用途地域／無指定
  - 建ぺい率／50%
  - 容積率／100%
  - 接道状況／東側4.5m公道へ接する
  - 現状／空家
  - 引渡／相談
  - 駐車場／2台有
- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

**TOWA REAL ESTATE** 株式会社 藤和不動産

TEL.0465-23-8108

https://108towa.co.jp  
FAX 0465-23-8107  
E-mail info@108towa.co.jp

神奈川県知事免許(2)30427号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員 (公社)東日本不動産流通機構

〒250-0012 神奈川県小田原市本町二丁目9番28号 ●営業時間／10:00~18:00 ●定休日／毎週水曜日 第2・第4木曜日



取引態様  
**媒介**