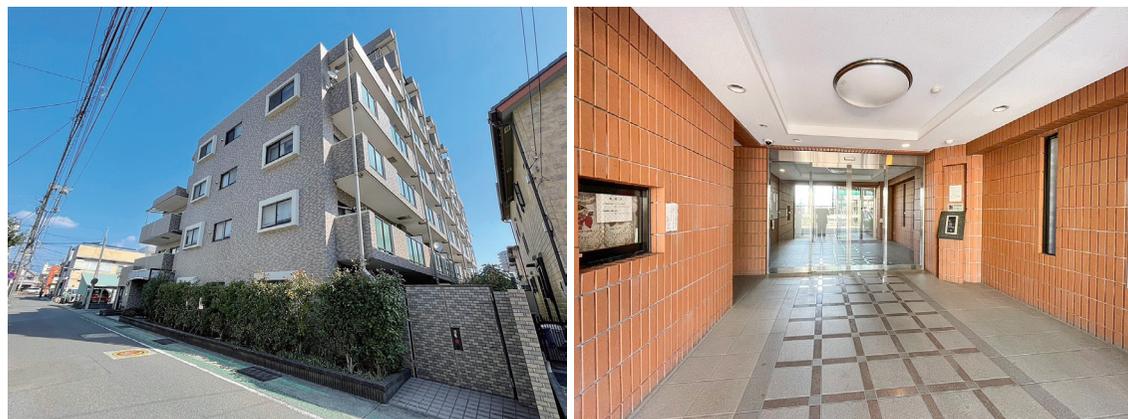


／マンション／
アエリア小田原浜町

－ 4階 －

東海道線「小田原」駅徒歩10分!!

通学・通勤に便利な3路線&新幹線利用可能!



令和6年6月内装リフォーム完了予定

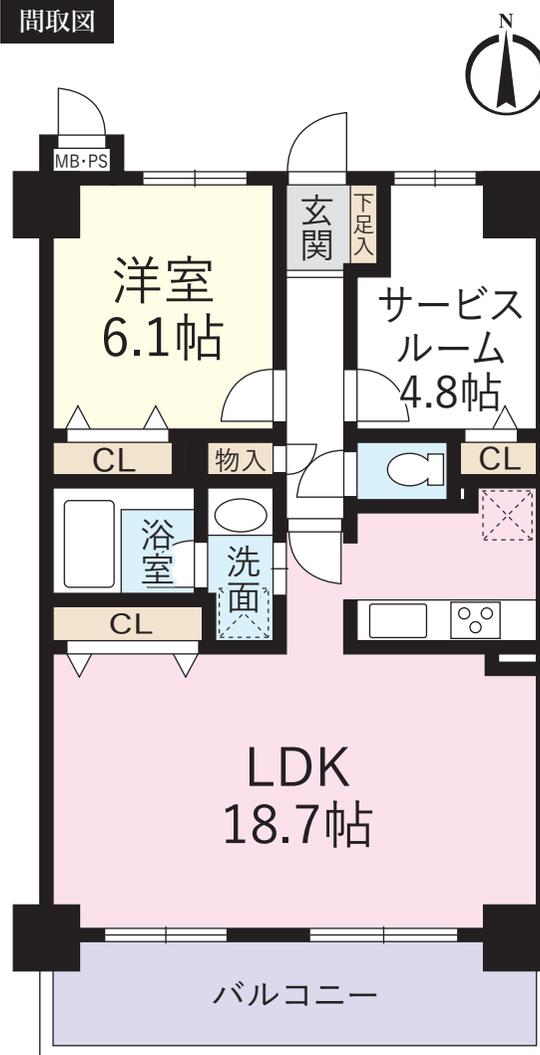
- ◎水回り交換(トイレ・浴室・洗面・キッチン)
- ◎フローリング張替え ◎壁紙張替え
- ◎ガス給湯器交換

ペット飼育可
(細則有)

販売価格 / **3,250** (税込) 万円

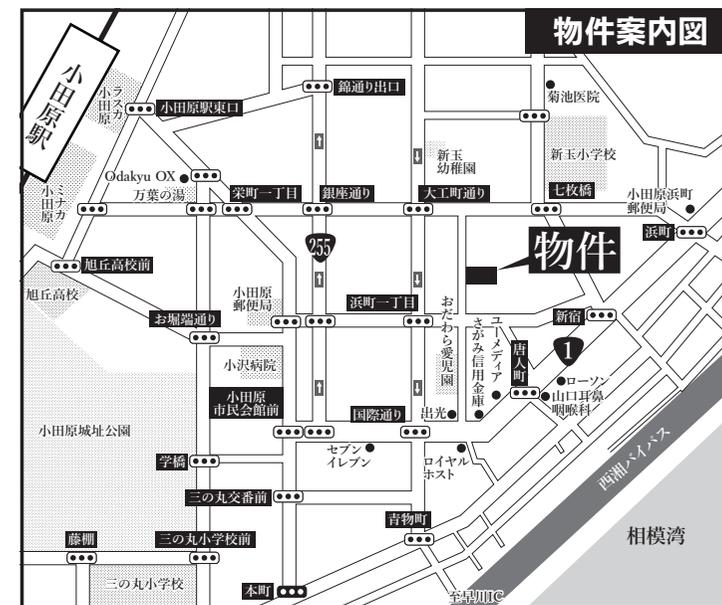
- 所在 / 小田原市浜町1丁目5-35 ■交通 / 東海道線「小田原」駅徒歩10分 ■専有面積 / 63.36㎡(壁芯)(19.16坪)
 - バルコニー面積 / 8.96㎡(2.71坪) ■構造 / RC造7階建4階部分 ■間取 / 1LDK+サービスルーム
 - 築年 / H11年6月 ■施工会社 / 大和建设株式会社 ■管理会社 / 共立管財株式会社
 - 管理形態 / 全部委託(巡回) ■管理費 / 12,670円/月 ■修繕積立金 / 15,020円/月
 - 駐車場 / 空有・11,000~13,000円/月 ■設備 / 公営水道・公共下水・都市ガス・東京電力
 - 現況 / 空室 ■引渡し / 令和6年6月予定 ■令和6年6月中旬リフォーム完了予定
- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

間取図



LIFE INFORMATION 【周辺施設のご案内】

- 新玉小学校……………約390m ●小田原郵便局……………約380m
- 白鷺中学校……………約1,900m ●サンドラッグ……………約540m
- 小田原愛児園……………約180m ●ドン・キホーテ……………約580m
- ローソン……………約280m ●Odakyu OX……………約630m



TOWA REAL ESTATE 株式会社 藤和不動産

TEL.0465-23-8108

https://108towa.co.jp
FAX 0465-23-8107
E-mail info@108towa.co.jp



取引態様
売主

神奈川県知事免許(2)30427号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員 (公社)東日本不動産流通機構

〒250-0012 神奈川県小田原市本町二丁目9番28号 ●営業時間 / 10:00~18:00 ●定休日 / 毎週水曜日 第2・第4木曜日