

／ 売 地 ／
南足柄市 沼田

東海道線「鴨宮」駅

開放感のある開発分譲地

小学校や買い物施設まで程近い、便利なロケーション!

大雄山線
「相模沼田」駅
徒歩5分!!

全区画敷地面積
45坪以上!

建築条件は
ありません!



LIFE INFORMATION

周辺施設のご案内



- 岩原小学校..... 740m
- 岡本中学校..... 1,800m
- めぐみの丘幼稚園..... 560m
- ローソン..... 460m
- マックスバリュ..... 680m
- 小田原飯田岡郵便局..... 880m
- スギ薬局..... 830m
- そうてつローゼン..... 890m



販売価格／
1,020万円～

■所在/南足柄市沼田131-2 ■交通/大雄山線相模沼田駅徒歩5分
 ■土地面積/149.20㎡(45.13坪)～162.87㎡(49.26坪) ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域
 ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100%
 ■設備/上下水道・東京電力・プロパンガス ■土地権利/所有権 ■接道状況/約4.0～4.5m公道
 ■販売価格/1,020万円～1,380万円 ■現況/造成中 ■開発許可番号/神奈川県指令西土第610016号
 ■造成完了予定/令和6年12月 ■引渡予定/令和7年1月 *建築条件なし、全5区画販売
 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

TOWA REAL ESTATE 株式会社 藤和不動産

TEL.0465-23-8108

https://108towa.co.jp
FAX 0465-23-8107
E-mail info@108towa.co.jp

神奈川県知事免許(2)30427号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員 (公社)東日本不動産流通機構 〒250-0012 神奈川県小田原市本町二丁目9番28号 ●営業時間/10:00～18:00 ●定休日/毎週水曜日 第2・第4木曜日



取引態様

売主