

／ 売 地 ／  
**小田原市南鴨宮**

東海道線「鴨宮」駅

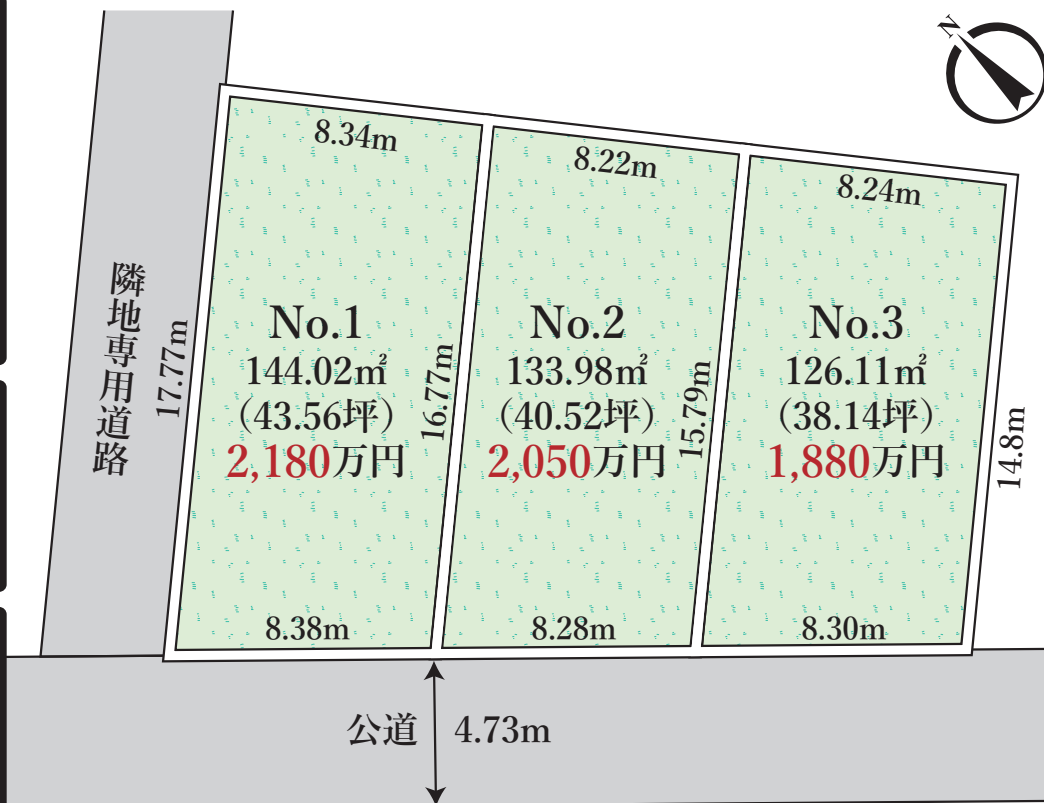
# 東海道線「鴨宮」駅徒歩12分!!

## 通勤・通学に便利!生活便良好なロケーション!

全区画  
 南西道路につき  
 陽当り良好

全区画敷地  
 38坪~43坪

富士見小学区  
 酒匂中学区



LIFE  
 INFORMATION  
 周辺施設のご案内



- 富士見小学校..... 650m
- 酒匂中学校..... 1,300m
- お花畑保育園..... 500m
- セブンイレブン..... 570m
- ウエルシア..... 680m
- ヨークマート..... 760m
- 鴨宮駅前郵便局..... 800m
- 南鴨宮富士見公園..... 490m



販売価格/  
**1,880万円~**

■所在/小田原市南鴨宮1丁目 ■交通/東海道線鴨宮駅徒歩12分  
 ■土地面積/126.11m²(38.15坪)~144.05m²(43.25坪) ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域  
 ■防火指定/準防火地域 ■用途地域/第1種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200%  
 ■設備/上水道・公共下水(建築時、市へ設置要望にて引込となります。)・東京電力・プロパンガス  
 ■土地権利/所有権 ■接道状況/南西側約4.73m公道 ■販売価格/1,880万円~2,180万円  
 ■現況/更地 ■引渡/相談 \*建築条件なし、全3区画販売  
 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

TOWA REAL ESTATE 株式会社 藤和不動産

TEL.0465-23-8108

https://108towa.co.jp  
 FAX 0465-23-8107  
 E-mail info@108towa.co.jp



取引態様  
**売主**