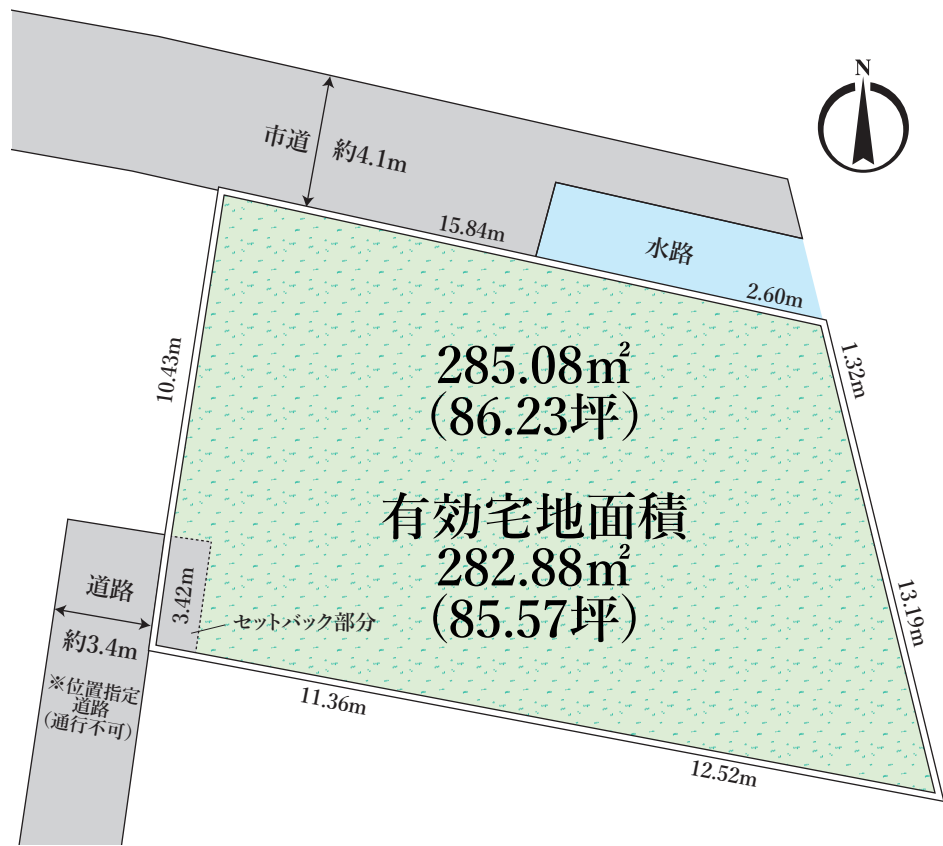


／ 売 地 ／
小田原市扇町
 東海道線「小田原」駅

2駅利用可能なロケーション!!

東海道線「小田原」駅徒歩14分&大雄山線「緑町」駅徒歩5分!

ドラッグストアやスーパーマーケットまで程近く生活便良好!



敷地面積85坪!!

芦子小学校
390m!

クリエイトS・D
480m!

市役所・市立病院などの
公共施設へも徒歩圏!

※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

LIFE INFORMATION
 周辺施設のご案内



- 芦子小学校..... 390m
- 白山中学校..... 1,450m
- 小田原みどり学園..... 500m
- クリエイトS・D..... 480m
- ヤオマサ..... 720m
- 小田原市役所..... 790m
- マックスバリュ..... 800m
- ファミリーマート..... 900m

販売価格／
3,480万円

- 所在 / 小田原市扇町1丁目26
 - 交通 / 東海道線小田原駅徒歩14分または大雄山線緑町駅徒歩5分
 - 土地面積 / 285.08㎡(86.23坪)
 - 有効宅地面積 / 282.88(85.57坪)
 - 地目 / 宅地
 - 都市計画 / 市街化区域
 - 用途地域 / 工業地域
 - 建ぺい率 / 60%
 - 容積率 / 200%
 - 設備 / 本上下水道・東京電力・プロパンガス (上水道は引き渡しまでに売主負担にて敷地内に引き込みます。)
 - その他法令制限 / 第5高度地区
 - 土地権利 / 所有権
 - 現況 / 駐車場
 - 接道状況 / 北側市道約4.1m・西側道路約3.5mに接する(但し、西側道路は通行不可)
- * 建築条件なし、西側道路一部セットバック部分2.20㎡を含みます。



TOWA REAL ESTATE 株式会社 藤和不動産

TEL.0465-23-8108

https://108towa.co.jp
 FAX 0465-23-8107
 E-mail info@108towa.co.jp

取引態様
売主