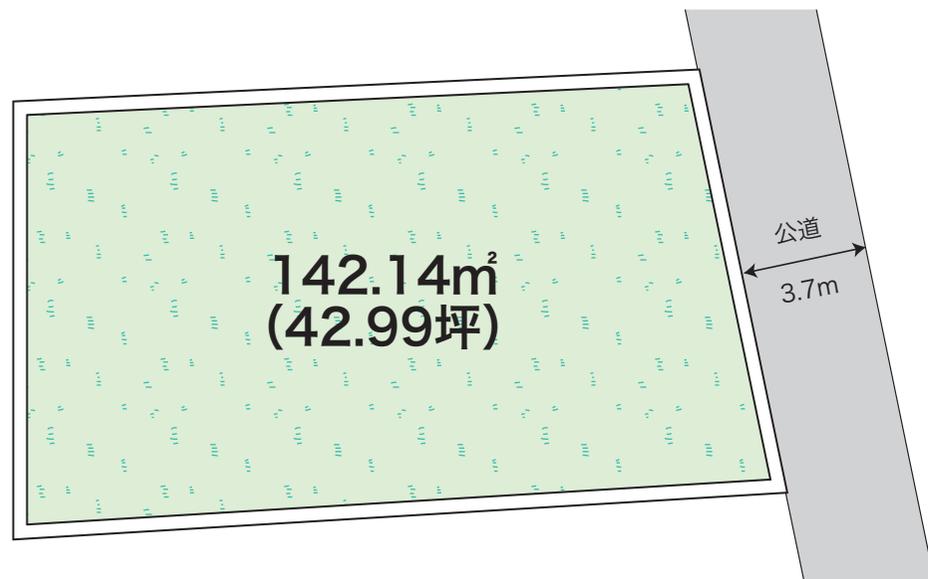


／ 売 地 ／  
**小田原市栢山**  
 小田急線「栢山」駅

# 小田急線「栢山」駅徒歩4分!!

駅や買物施設、学校が程近く生活便良好なロケーション



**建物解体後、  
更地にて  
お引渡しします!**

**建築条件は  
ありません!**  
 お好きなハウスメーカーで建築可能です!

**桜井小学校まで280m!**

**城北中学校まで450m!**

**LIFE  
INFORMATION**  
 周辺施設のご案内



- 桜井小学校…………… 280m
- 城北中学校…………… 450m
- 桜井保育園…………… 400m
- 曾比みどりの広場…………… 750m
- 栢山駅前郵便局…………… 190m
- セブンイレブン…………… 350m
- クリエイイトS・D…………… 600m
- 業務スーパー…………… 750m



販売価格/  
**1,550万円**

- 所在/小田原市栢山字土手庭2834-4
  - 交通/小田急線栢山駅徒歩4分
  - 土地面積/142.14m²(42.99坪)
  - 地目/宅地
  - 用途地域/第1種低層住専地域
  - 建ぺい率/60%
  - 容積率/100%
  - 設備/公営水道・公共下水・東京電力・プロパンガス
  - 土地権利/所有権
  - 接道状況/東側3.7m公道
  - 引渡し/相談
- \*建築条件なし、建物解体後更地にて引渡し、売主にて水道引き込み後引渡し  
 ※確定測量前のため面積に差異が生じる場合があります。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

**TOWA REAL ESTATE 株式会社 藤和不動産**

**TEL.0465-23-8108**

http://108towa.co.jp  
 FAX 0465-23-8107  
 E-mail info@108towa.co.jp

神奈川県知事免許(1)30427号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員 (公社)東日本不動産流通機構 〒250-0012 神奈川県小田原市本町二丁目9番28号 ●営業時間/10:00~18:00 ●定休日/毎週水・木曜日



取引態様  
**媒介**  
 分かれ